

Unser Mandant ist eine etablierte, internationale Investment- und Asset Management Gesellschaft, die in Deutschland in Gewerbeimmobilien mit Wertschöpfungspotential investiert. Zum nächstmöglichen Zeitpunkt sucht unser Mandant für den Standort **Düsseldorf** einen qualifizierten und erfahrenen

Senior Asset Manager (m/w/d)

Sie können mit Ihrem Wissen und Ihren Erfahrungen sowie Ihrem Engagement den weiteren Erfolg des Unternehmens maßgeblich mitgestalten. Es erwartet Sie eine verantwortungsvolle und sehr herausfordernde Aufgabenstellung mit einem stark ausgeprägten Gestaltungsspielraum.

Aufgabenstellungen:

- Eigenverantwortliches Management anspruchsvoller Gewerbeimmobilien im großvolumigen Segment in Deutschland
- Verantwortungsträger (m/w/d) für die Objekte
- Entwicklung und Umsetzung der Objekt- und Vermietungsstrategie
- Wahrnehmung der Eigentümerfunktion
- Steuerung des Property und Facility Managements sowie anderer externer Dienstleister
- Erfüllung von Reportingaufgaben
- Laufende Analyse des Immobilienbestandes
- Optimierung der Vermietungssituation
- Realisierung technischer Maßnahmen in Zusammenarbeit mit den jeweiligen spezifischen Wissensträgern
- Mitwirkung an der weiteren Expansion und Mitarbeit an der Prüfung neuer Ankäufe im Bereich Gewerbeimmobilien

Qualifikationsprofil:

- Mindestens drei Jahre Berufserfahrung im Asset Management anspruchsvoller Gewerbeimmobilien
- Sehr gute Marktkenntnisse des Gewerbeimmobilienmarkts
- Sehr gute kaufmännische Kenntnisse und gute technische Kenntnisse
- Kommunikationssichere Englischkenntnisse
- Erfahrung in der Entwicklung und Umsetzung von Objekt- und Vermietungsstrategien und der nachfolgenden Realisierung dieser Vermietungen
- Erfahrung in der Steuerung von Dienstleistern
- Stark ausgeprägte Analysekompetenz, sehr ausgeprägte Dynamik und Eigenmotivation
- Teamfähigkeit, kommunikative Kompetenz
- Engagement, Selbstbewusstsein, Flexibilität, Durchsetzungsfähigkeit
- Abgeschlossenes wirtschaftswissenschaftliches oder immobilienpezifisches Studium, oder eine vergleichbare Qualifikation

Interessiert? Wenn es Sie reizt, den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre Bewerbung mit Angabe Ihrer **Kündigungsfrist** und Ihrer **Gehaltsvorstellung** unter der **Kennziffer 20180** per E-Mail an **Frau Elena Devyashina** (ed@westwind-karriere.de), die Ihre Fragen auch gern unter der Durchwahl (030) 884 72 64 - 34 beantwortet.