



## UNSER MANDANT

Unser Mandant ist ein renommierter und innovativer Berliner Bauträger und Projektentwickler, der langjährig auf die Umsetzung von großvolumigen, hochwertigen wohnwirtschaftlichen sowie gewerblichen Immobilienprojekten und Quartiersentwicklungen in Berlin und Ostdeutschland spezialisiert ist. Von der Entwicklung und Planung bis hin zum Bau wird die gesamte Bandbreite der Immobilienentwicklung abgedeckt. In der fast vierzigjährigen Geschichte des Unternehmens wurden eine dreistellige Projektanzahl mit einem Volumen von über fünf Milliarden Euro realisiert.

## DIE POSITION

Für das weitere Wachstum sucht unser Mandant zum nächstmöglichen Zeitpunkt am Standort **Berlin** einen

## Leiter Controlling (m/w/d)

## HAUPTVERANTWORTLICHKEITEN UND AUFGABENGEBIET

Als Leiter Controlling (m/w/d) übernehmen Sie eine sehr verantwortungsvolle, leitende und prägende Rolle innerhalb des Unternehmens.

## HIERAUS ERGEBEN SICH FOLGENDE EINZELAUFGABEN

### Controlling

- Weiterentwicklung und eigenverantwortliche Führung des Unternehmens- sowie kaufmännischen Projektcontrollings
- Führung und Ausbau der Mitarbeiter im Bereich Controlling
- Weiterentwicklung der Prozesse und Strukturen im Unternehmens- und Projektcontrolling
- Ansprechpartner für die Geschäftsführung, Investoren und Projektleiter
- Erstellung und Weiterentwicklung von Wirtschaftlichkeitsanalysen, Abweichungsanalysen und Liquiditätsplanungen
- Erarbeiten, Pflege und Weiterentwicklung von Businessplänen und des monatlichen Cash-Flow Reportings
- Projektfortschrittskontrollen und Erstellen von Risikoanalysen

### Berichtswesen

- Vorbereitung und Begleitung der regelmäßigen monatlichen Vorstandssitzungen
- monatliches Berichtswesen an Banken und Fremdkapitalgeber
- Sicherstellung der budgetkonformen Abwicklung
- Organisation von Gesellschafterversammlungen und Beschlussfassungen

- VERTRAULICH -

Seite 1 von 2

Präsentiert von Westwind Real Estate Executive Search GmbH

- Unterstützung bei der Aufstellung des Konzernabschlusses

### **Unternehmens- und Projektfinanzierungen**

- Mitwirkung bei der Konzeption von maßgeschneiderten Projektfinanzierungen für die Projektgesellschaften
- Liquiditätsplanung und Cash-Management der Unternehmensgruppe

### **Ihre Qualifikation**

- Neben einem erfolgreich abgeschlossenen Studium der Wirtschaftswissenschaften mit Schwerpunkt Immobilien, Finanzen und/oder Controlling, verfügen Sie über langjährige Erfahrung im Controlling innerhalb der Immobilienwirtschaft
- Idealerweise haben Sie bereits ein kleines Team im Bereich Controlling, Finanzen oder Rechnungswesen geleitet
- Idealerweise verfügen Sie neben Ihrem Wissen im Bereich Unternehmenscontrolling auch über Einblicke in das Projektcontrolling und die Finanzierung
- Erfahrung in der Weiterentwicklung von Prozessen und Strukturen
- Sie besitzen ein sehr ausgeprägtes analytisches, konzeptionelles und vielseitiges Denk- und Handlungsvermögen, sowie die Fähigkeit komplexe Sachverhalte empfängergerecht aufzuarbeiten, darzustellen sowie Entscheidungen klar und nachvollziehbar zu erläutern
- Sie gehen sicher mit MS-Office um und verfügen über weit überdurchschnittliche Excel Fähigkeiten
- Ihr Arbeitsstil ist geprägt durch einen hohen Qualitätsanspruch, Sorgfältigkeit, Zahlenaffinität und analytische Strukturiertheit
- Sie können selbstbewusst und überzeugend auf Deutsch- und Englisch kommunizieren

### **UNSER MANDANT BIETET IHNEN**

- Ein offenes, freundliches und engagiertes Team mit ambitionierten Wachstumsanspruch, dass eine professionelle, konstruktive und pragmatische Zusammenarbeit schätzt
- Gestalterischen Freiraum mit einem hohen Grad an Eigenverantwortung und jederzeit Zugriff auf ein umfangreiches bestehendes Expertenwissen im Team
- Sie sind am Puls des Unternehmenswachstums und können sich in der Entwicklung der Strategie einbringen

Interessiert? Wenn es Sie reizt den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme.

### **IHR ANSPRECHPARTNER**

#### **Elena Fomenko**

Junior Berater

[ef@westwind-karriere.de](mailto:ef@westwind-karriere.de)

+49 (30) 884 72 64 – 34