



UNSER MANDANT

Unser Mandant ist ein Tochterunternehmen einer führenden Unternehmensgruppe, die auf Immobilienanlagen und -beratung, Fondsmanagement, Bankgeschäfte und Asset Management spezialisiert ist und somit zwischen Kapital- und Immobilienmarkt agiert. Mit insgesamt über 600 Mitarbeitern ist die Unternehmensgruppe in über 10 Ländern weltweit vertreten und seit über 20 Jahren in Deutschland erfolgreich aktiv. Das Unternehmen zeichnet sich durch eine sehr hohe Dynamik, starke Wachstumsraten und entsprechenden Erfolg aus. In den letzten Jahren konnte sich unser Auftraggeber durch eine gezielte Expansion in eine führende Position innerhalb seines Segments der Immobilienwirtschaft entwickeln.

Das Tochterunternehmen übernimmt die bundesweite Projektentwicklung und Konzeption von bedarfsge rechten und nachhaltigen Immobilienprodukten. Zu dem Portfolio gehören neben Wohn- und Gewerbeimmobilien auch Hotelprojekte.

Die moderne und selbstverantwortliche Mitarbeiterkultur mit dem Menschen als Erfolgsfaktor, der hohe Grad an Unternehmensidentifikation gepaart mit Teamspirit und die sehr hohe Motivation der Belegschaft begünstigen Spitzenleistungen für Investoren und Partner.

DIE POSITION

Für das weitere Wachstum sucht unser Mandant zum nächstmöglichen Zeitpunkt in **Düsseldorf** einen

Senior Project Manager (m/w/d)

HAUPTVERANTWORTLICHKEITEN UND AUFGABENGEBIET

Als Senior Project Manager (m/w/d) verantworten Sie federführend die Umsetzung anspruchsvoller, großvolumiger Immobilienprojekte von der Konzeption, Planung, Realisierung bis zur Fertigstellung und dem Abverkauf.

HIERAUS ERGEBEN SICH FOLGENDE EINZELAUFGABEN

- Erarbeitung relevanter Markt- und Standort-, sowie Potenzialanalysen
- Eigenverantwortliche Konzeptentwicklung sowie Erstellung und Fortschreibung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen / Projektkalkulationen
- Überwachung der externen Projektsteuerung, Qualitätsprüfung
- Erstellung von Präsentationen für verschiedene Zielgruppen
- Erwirken von Planungs- und Baurecht
- Ankaufsprüfung, Steuerung der due Diligence
- Kaufmännischen Organisation des Projektes
- Erstellung von Baubeschreibungen insb. in Bezug auf Qualitäten

- VERTRAULICH -

Seite 1 von 2

Präsentiert von Westwind Real Estate Executive Search GmbH

Sie passen zu unserem Klienten, wenn Sie über ein abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens, der Betriebswirtschaftslehre, der Raumplanung oder der Architektur verfügen und ein erfahrener Immobilienprofi, gerne aus den Bereichen Development oder Projektmanagement sind.

Sie verfügen über mehrjährige Berufserfahrung in der Leitung von Entwicklungsprojekten ab der Akquisitionsphase über den gesamten Entwicklungszyklus.

Weiterhin bringen Sie eine hohe Kompetenz und fundierte Kenntnisse im Bereich der Best Practice Standards in der Entwicklung bzw. in der Projektsteuerung mit und haben Erfahrung im Umgang und in der Verhandlungsführung mit externen Dienstleistern.

Ihre Persönlichkeit passt zu unserem Klienten, wenn Sie sich durch eine effizienz-, risiko- und ertragsorientierte Arbeitsweise auszeichnen und stets unternehmerisch denken und handeln. Durchsetzungsvermögen, Eigeninitiative und Einsatzbereitschaft runden Ihr Profil ab.

Sie bekommen die Möglichkeit, maßgeblich am weiteren Erfolg des Unternehmens mitzuwirken. Es erwartet Sie eine ausgesprochen vielseitige, eigenverantwortliche und herausfordernde Aufgabe.

UNSER MANDANT BIETET IHNEN

- Eine abwechslungsreiche und spannende Aufgabe
- Ein positives und dynamisches Arbeitsumfeld
- Gute Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Hohe Eigenverantwortung
- Flache Hierarchien
- Schnelle Entscheidungswege

Interessiert? Wenn es Sie reizt den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme unter Angabe der **Kennziffer 21179**.

IHRE ANSPRECHPARTNER

Johann Pardun

Senior Berater

Email: pardun@westwind-karriere.de

Phone: +49 (30) 884 72 64 – 31