



UNSER MANDANT

Unser Mandant ist ein führender Bestandshalter, Investor und Projektentwickler von anspruchsvollen Logistik- und Industrieimmobilien. Das Unternehmen ist eine Tochtergesellschaft einer international tätigen finanzstarken börsennotierten Immobiliengruppe, die über 7.000 MitarbeiterInnen beschäftigt und über 16 Mrd. € an Vermögenswerten verwaltet.

Unser Mandant konzentriert sich auf hochwertige individuelle Lösungen für Logistik, Light-Industrial-Immobilien und Gewerbeparks in wichtigen Metropolregionen in Deutschland und das angrenzende Ausland. Die Leistungen umfassen den gesamten Lebenszyklus der Immobilien, bei der Standort- und Marktanalyse angefangen über die Planung und Projektentwicklung bis hin zur Realisierung und der fortführenden Immobilienverwaltung nach Schlüsselübergabe an die Mieter. Dabei stehen innovative und zukunftsweisende nachhaltige Konzepte stets im Vordergrund.

DIE POSITION

Für das weitere Wachstum sucht unser Mandant zum nächstmöglichen Zeitpunkt wahlweise im Raum **Frankfurt, Köln, Düsseldorf oder aus dem Home-Office** einen

Projektmanager (m/w/d)

HAUPTVERANTWORTLICHKEITEN UND AUFGABENGEBIET

Als Projektmanager verantworten Sie federführend die Projektentwicklung, Planung und Realisierung hochwertiger großvolumiger Logistikimmobilienbauprojekte auf der Bauherrenseite

HIERAUS ERGEBEN SICH FOLGENDE EINZELAUFGABEN

- Technische Projektsteuerung als Bauherrenvertreter
- Vollumfängliche Unterstützung bei der Akquisition, durch das Business Development, bis zum Hand-over an das Asset Management und Property Management und hierbei Steuerung Due Diligence-Phase, B-Plan-Verfahren, der Baugenehmigungen und der Planungen
- Sie überwachen die termingerechte Realisierung von anspruchsvollen Immobilienprojekten, die Budgetkontrolle und die Qualitätssicherung
- Abwicklung technisch komplexer Bauabläufe mit zuverlässiger Baubetreuung
- Kontrolle und Steuerung von Planungsprozessen
- Organisation, Koordination und Leitung aller am Bau Beteiligten
- Verhandlung von Generalunternehmerverträgen und Kontrolle und Steuerung des GUs
- Zuständigkeit für das Projektreporting sowie Projektcontrolling / Investitionscontrolling

Sie passen zu unserem Mandanten, wenn Sie über ein abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens, der Architektur oder des Wirtschaftsingenieurwesens verfügen.

- VERTRAULICH -

Seite 1 von 2

Präsentiert von Westwind Real Estate Executive Search GmbH

Sie konnten nachweislich mehrjährige Erfahrung im Bereich Bau- und Projektleitung, idealerweise im Segment Logistikimmobilien, bei einem Projektentwickler, Bauunternehmen oder bei einem Projektsteuerer erlangen. Außerdem haben Sie eine hohe Kompetenz im Hoch- und Schlüsselfertigbau und haben gute Kenntnisse in der Verhandlungsführung mit externen Dienstleistern.

Ihre Persönlichkeit passt zu unserem Klienten wenn Sie sich durch eine zielgerichtete und durchsetzungsstarke Arbeitsweise auszeichnen und stets unternehmerisch denken und handeln. Eigeninitiative, Einsatz- und Reisebereitschaft und gute Sprachkenntnisse in Englisch runden Ihr Profil ab.

Sie bekommen die Möglichkeit, maßgeblich am weiteren Erfolg des Unternehmens mitzuwirken. Es erwartet Sie eine ausgesprochen vielseitige, eigenverantwortliche und herausfordernde Aufgabe.

UNSER MANDANT BIETET IHNEN

- Eine abwechslungsreiche und spannende Aufgabe in einem modern strukturierten und dynamischen Team
- Ein Arbeitsumfeld, in dem Sie Ihr unternehmerisches Denken und Ihre Eigeninitiative optimal einbringen können
- **Für diese Vakanz ist eine Homeoffice-Option denkbar**, insbesondere wenn Sie als Region Frankfurt oder Düsseldorf wählen, und Sie haben die Möglichkeit vom jeweiligen Wohnort zu den Bauvorhaben zu starten.
- Gute Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten

Interessiert? Wenn es Sie reizt den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme unter Angabe der **Kennziffer 23187**. Unser Team Construction beantwortet Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret.

IHRE ANSPRECHPARTNER

Tim Fior

Senior Berater

Email: fior@westwind-karriere.de

Phone: +49 (30) 884 72 64 – 32

Patrick Boemanns

Niederlassungsleiter Hamburg

Projektleiter Construction & Engineering

Email: boemanns@westwind-karriere.de

Phone: +49 (40) 740 77 09 – 60