



UNSER MANDANT

Unser Mandant ist ein ambitioniertes, langjährig am Markt erfolgreich agierendes Immobilienunternehmen mit einem Projektentwicklungsfokus, das am deutschen Markt Wohn-, Büro- und Apartmenthäuser und Hotels entwickelt, baut und betreibt. Unser Mandant blickt dabei auf eine erfolgreiche Bilanz zurück und befindet sich aktuell in einem nachhaltigen Wachstumsprozess und greift auf eine attraktive Projektpipeline zurück.

DIE POSITION

Für das weitere Wachstum sucht unser Mandant zum nächstmöglichen Zeitpunkt in **Berlin** einen

(Senior-) Projektleiter (m/w/d)

HAUPTVERANTWORTLICHKEITEN UND AUFGABENGEBIET

Als Senior Projektleiter verantworten Sie federführend die Projektentwicklung, Planung und Realisierung anspruchsvoller schlüsselfertiger großvolumiger Wohn- und Gewerbebauprojekte auf der Bauherrenseite über den gesamten Wertschöpfungsprozess hinweg

HIERAUS ERGEBEN SICH FOLGENDE EINZELAUFGABEN

- Eigenverantwortliche Wahrnehmung der Bauherrenfunktion
- Gesamtverantwortung für das Projektmanagement/die Projektsteuerung und die Projektentwicklung von anspruchsvollen Bauprojekten
- Verantwortung für die Projekte über den gesamten Zyklus der Leistungsphasen (0) 1 bis 9 der HOAI
- Überwachung der termingerechten Realisierung, Budgetkontrolle und Qualitätssicherung von Projektentwicklungen
- Steuerung/Leitung des Projektteams aus in- und externen Projektbeteiligten und aller am Bau Beteiligten
- Erstellung von Machbarkeitsstudien, Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Kalkulationen
- Kontrolle und Steuerung von Planungsprozessen und Optimierung der Planungsleistungen
- Führung/Steuerung der externen Generalunternehmer/Generalübernehmer
- Koordination der kaufmännischen, technischen und rechtlichen Leistungen (Planungs-, Ingenieurs- und Bauleistungen)
- Verhandlungen/Abstimmungen mit Behörden, Unternehmern, öffentlichen Institutionen u.a.

Sie passen zu unserem Mandanten wenn Sie über ein abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens, der Architektur oder vergleichbar vorweisen können.

- VERTRAULICH -

Seite 1 von 2

Präsentiert von Westwind Real Estate Executive Search GmbH

Sie verfügen über mehrjährige Erfahrung in der Planung und Realisierung von Bauprojekten/Projektentwicklungen und konnten nachweislich fundierte Erfahrung im Bereich des Schlüsselfertigbaus bzw. der Bau- und Projektleitung/Planung/Projektsteuerung erlangen. Sie haben fundierte Kenntnisse in allen Leistungsphasen und solide Kenntnisse in den Bereichen Vergabeverhandlung und VOB. Darüber hinaus sind Sie mit der Steuerung und der Verhandlungsführung mit externen Dienstleistern vertraut.

Ihre Persönlichkeit passt zu unserem Mandanten wenn Sie sich durch strukturiertes Handeln, Durchsetzungsvermögen und Kommunikationsstärke auszeichnen und belastbar sind. Ihre hohe Zuverlässigkeit sowie Teamorientierung runden Ihr Profil ab.

Sie bekommen die Möglichkeit maßgeblich am weiteren Erfolg des Unternehmens mitzuwirken. Es erwartet Sie eine ausgesprochen vielseitige, eigenverantwortliche und herausfordernde Aufgabe.

UNSER MANDANT BIETET IHNEN

- Ein offenes, freundliches und engagiertes Team mit ambitionierten Wachstumsanspruch, das eine professionelle, konstruktive und pragmatische Zusammenarbeit schätzt
- Gestalterischen Freiraum mit einem hohen Grad an Eigenverantwortung und jederzeit Zugriff auf ein umfangreiches bestehendes Expertenwissen im Team
- Entwicklungsperspektiven innerhalb eines wachstumsstarken Unternehmens

Interessiert? Wenn es Sie reizt den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme unter Angabe der **Kennziffer 20239**. Unser Team Construction beantwortet Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret.

IHRE ANSPRECHPARTNER

Tim Fior
Berater

Patrick Boemanns
Niederlassungsleiter Hamburg
Projektleiter Construction & Engineering

Email: fior@westwind-karriere.de
Phone: +49 (30) 884 72 64 – 32

Email: boemanns@westwind-karriere.de
Phone: +49 (40) 740 77 09 – 60